



MUNICÍPIO DE SAQUAREMA/RJ

ATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 028/2026 PROCESSO LICITATÓRIO 23442/2025

Às **09:31:46 horas do dia 18 de Junho de 2026** reuniram-se no site www.licitanet.com.br, o(a) Pregoeiro(a) Oficial e respectivos membros da Equipe de Apoio, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos ao referido pregão eletrônico que tem como objeto: **Contratação de empresa especializada na prestação de Serviços Integrados de Apoio Operacional em Espaços Públicos, viabilizando a realização de Serviços Operacionais em Áreas Públicas Internas e Externas, por metro quadrado, destinados a todas as unidades vinculadas à Secretaria Municipal de Administração, Receita e Tributação, e a todas as unidades vinculadas à Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Inclusão, Ciência e Tecnologia.**

O(a) Pregoeiro(a) conduziu a sessão de PREGÃO ELETRÔNICO, conforme disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/21; na Lei Complementar nº 123/06; e pelas disposições fixadas no edital e anexos, realizar os procedimentos relativos ao aludido processo.

Iniciando os trabalhos o(a) Pregoeiro(a) abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Fornecedor(es) participante(s)

Participou(aram) deste processo o(s) fornecedor(es) abaixo relacionado(s):

Fornecedor	CNPJ	Enquadramento
ALAG - COMERCIO E SERVICOS - EIRELI	41.710.060/0001-85	Grande Porte
ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA	14.625.837/0001-30	Grande Porte
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	Grande Porte
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	Grande Porte
LAND SERVICOS E ENGENHARIA LTDA	18.776.916/0001-01	Grande Porte
ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA	14.061.065/0001-51	Grande Porte
GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73.509.440/0001-42	Grande Porte
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05.394.940/0001-26	Microempresa

Propostas

A participação na presente disputa do(s) lote(s) ou item(ns) evidencia(m) ter o proponente examinado todos os termos deste edital e seus anexos aceitando irremediavelmente suas exigências por declaração aceita quando do envio de sua proposta inicial pela plataforma eletrônica. Termo aceito: **"DECLARO QUE TENHO PLENO CONHECIMENTO E ATENDO A TODAS AS EXIGÊNCIAS DE HABILITAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PREVISTAS NO EDITAL"**.

Histórico de propostas, lances e mensagens

Propostas Iniciais do Lote 1

ID	Fornecedor	CNPJ	Marca	Modelo	Proposta R\$	Situação	Motivo
28210	ALAG - COMERCIO E SERVICOS - EIRELI	41710060000185	SERVIÇO	SERVIÇO	R\$ 38.585.484,13	Classificada	Considerando a não apresentação da garantia de proposta, estamos inabilitando a empresa, nos termos dos itens 4.17 e 4.17.1 do Edital
76534	ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA	14625837000130	SERVIÇO	SERVIÇO	R\$ 38.585.484,13	Classificada	Considerando a não apresentação do comprovante de quitação da garantia de proposta, estamos inabilitando a empresa, nos termos do item 4.17.15 do Edital
45242	AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00801512000157	SERVIÇO	SERVIÇO	R\$ 38.585.484,13	Classificada	--
37465	FXX Serviços Terceirizados Ltda	04075374000127	SERVIÇO	SERVIÇO	R\$ 38.585.484,13	Classificada	--

Propostas Inicias do Lote 1

ID	Fornecedor	CNPJ	Marca	Modelo	Proposta R\$	Situação	Motivo
77560	LAND SERVICOS E ENGENHARIA LTDA	18776916000101	SERVIÇO	SERVIÇO	R\$ 38.585.484,13	Classificada	--
22028	ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA	14061065000151	SERVIÇO	SERVIÇO	R\$ 38.585.484,13	Classificada	Considerando a não apresentação do comprovante de quitação da garantia de proposta, estamos inabilitando a empresa, nos termos do item 4.17.15 do Edital
29699	GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73509440000142	SERVIÇO	SERVIÇO	R\$ 38.585.484,13	Classificada	--
82877	PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05394940000126	SERVIÇO	SERVIÇO	R\$ 38.585.484,00	Classificada	--

Lances do Lote 1

Fornecedor	CNPJ	Valor Lance R\$	Data/Hora	Tipo
ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA	11.625.837/0001-30	R\$ 38.585.484,13	17/06/2026 13:47:37	Fornecedor Desclassificado
ALAG COMERCIO E SERVICOS EIRELI	41.710.060/0001-85	R\$ 38.585.484,13	30/05/2026 06:53:18	Fornecedor Desclassificado
GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73.509.440/0001-42	R\$ 38.585.484,13	18/06/2026 08:43:28	Classificado
ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA	14.061.065/0001-54	R\$ 38.585.484,13	18/06/2026 08:33:04	Fornecedor Desclassificado
LAND SERVICOS E ENGENHARIA LTDA	18.776.916/0001-01	R\$ 38.585.484,13	17/06/2026 15:02:40	Classificado
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 38.585.484,13	17/06/2026 14:14:56	Classificado
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 38.585.484,13	17/06/2026 14:12:45	Classificado
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05.394.940/0001-26	R\$ 38.585.484,00	18/06/2026 00:44:45	Classificado
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 38.545.000,00	23/06/2026 14:15:44	Manual
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 38.500.000,00	23/06/2026 14:17:02	Manual
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 38.460.000,00	23/06/2026 14:21:41	Intermediario
GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73.509.440/0001-42	R\$ 38.450.000,00	23/06/2026 14:19:20	Manual
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05.394.940/0001-26	R\$ 38.400.000,00	23/06/2026 14:21:20	Manual
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 38.390.000,00	23/06/2026 14:23:16	Intermediario
GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73.509.440/0001-42	R\$ 38.360.000,00	23/06/2026 14:21:56	Manual
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 38.320.000,00	23/06/2026 14:22:59	Manual
GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73.509.440/0001-42	R\$ 38.280.000,00	23/06/2026 14:23:40	Manual
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 38.245.000,00	23/06/2026 14:24:15	Intermediario
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 38.240.000,00	23/06/2026 14:23:53	Manual
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05.394.940/0001-26	R\$ 38.200.000,00	23/06/2026 14:24:02	Manual
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 38.190.000,00	23/06/2026 14:25:33	Intermediario
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 38.160.000,00	23/06/2026 14:24:24	Manual

Lances do Lote 1

Fornecedor	CNPJ	Valor Lance R\$	Data/Hora	Tipo
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05.394.940/0001-26	R\$ 38.120.000,00	23/06/2026 14:24:44	Manual
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 38.110.000,00	23/06/2026 14:25:48	Intermediario
GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73.509.440/0001-42	R\$ 38.080.000,00	23/06/2026 14:25:11	Manual
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 38.040.000,00	23/06/2026 14:25:29	Intermediario
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 38.030.000,00	23/06/2026 14:26:13	Intermediario
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05.394.940/0001-26	R\$ 38.000.000,00	23/06/2026 14:25:23	Manual
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 37.950.000,00	23/06/2026 14:25:42	Manual
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 37.940.000,00	23/06/2026 14:27:18	Intermediario
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05.394.940/0001-26	R\$ 37.910.000,00	23/06/2026 14:25:53	Manual
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 37.900.000,00	23/06/2026 14:27:56	Intermediario
GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73.509.440/0001-42	R\$ 37.870.000,00	23/06/2026 14:26:21	Manual
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 37.860.000,00	23/06/2026 14:28:39	Intermediario
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 37.830.000,00	23/06/2026 14:26:49	Manual
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 37.790.000,00	23/06/2026 14:27:34	Manual
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05.394.940/0001-26	R\$ 37.750.000,00	23/06/2026 14:28:24	Manual
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 37.710.000,00	23/06/2026 14:28:58	Manual
FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 37.709.937,29	10/07/2026 09:50:12	Readequado

Mensagens do Lote 1

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	18/06/2026 09:31:46	Bom dia, srs. licitantes. Me chamo Ingrid e estarei conduzindo este pregão eletrônico. Por favor, mantenham-se conectados
	18/06/2026 11:42:59	Empresa: ALAG - COMERCIO E SERVICOS - EIRELI - 41710060000185, INABILITADA por descumprir as regras do Edital, conforme despacho: Considerando a não apresentação da garantia de proposta, estamos inabilitando a empresa, nos termos dos itens 4.17 e 4.17.1 do Edital!
	18/06/2026 11:43:45	Empresa: ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA - 14625837000130, INABILITADA por descumprir as regras do Edital, conforme despacho: Considerando a não apresentação do comprovante de quitação da garantia de proposta, estamos inabilitando a empresa, nos termos do item 4.17.15 do Edital!
	18/06/2026 11:44:07	Empresa: ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA - 14061065000151, INABILITADA por descumprir as regras do Edital, conforme despacho: Considerando a não apresentação do comprovante de quitação da garantia de proposta, estamos inabilitando a empresa, nos termos do item 4.17.15 do Edital!
	18/06/2026 16:41:53	Srs. licitantes, boa tarde. Informamos que a sessão será suspensa para análise dos documentos de habilitação. O retorno está previsto para a próxima segunda-feira (22/06), às 14h00
	22/06/2026 10:28:11	Srs. licitantes, devido a problemas técnicos, informamos que a reabertura da sessão será alterada para amanhã, às 14h00
	23/06/2026 14:01:42	Boa tarde, srs. licitantes! Estamos reabrindo a sessão. Por favor, mantenham-se conectados

Mensagens do Lote 1

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	23/06/2026 14:03:04	Srs. licitantes, após a análise dos documentos inseridos na plataforma, hei por bem, HABILITAR o fornecedor AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA -00801512000157 , tendo em vista, que cumpriu os requisitos habilitatórios exigidos no instrumento convocatório.
	23/06/2026 14:03:13	Srs. licitantes, após a análise dos documentos inseridos na plataforma, hei por bem, HABILITAR o fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda -04075374000127 , tendo em vista, que cumpriu os requisitos habilitatórios exigidos no instrumento convocatório.
	23/06/2026 14:03:23	Srs. licitantes, após a análise dos documentos inseridos na plataforma, hei por bem, HABILITAR o fornecedor LAND SERVICOS E ENGENHARIA LTDA -18776916000101 , tendo em vista, que cumpriu os requisitos habilitatórios exigidos no instrumento convocatório.
	23/06/2026 14:03:33	Srs. licitantes, após a análise dos documentos inseridos na plataforma, hei por bem, HABILITAR o fornecedor GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA -73509440000142 , tendo em vista, que cumpriu os requisitos habilitatórios exigidos no instrumento convocatório.
	23/06/2026 14:03:41	Srs. licitantes, após a análise dos documentos inseridos na plataforma, hei por bem, HABILITAR o fornecedor PINK FACILITY E SERVICOS LTDA -05394940000126 , tendo em vista, que cumpriu os requisitos habilitatórios exigidos no instrumento convocatório.
	23/06/2026 14:04:22	Sr(s). fornecedor(es) está aberto o prazo de 10 minutos para intenção de Recurso/Reconsideração, se houver interesse em recorrer esse o momento para se manifestar.
	23/06/2026 14:05:08	O fornecedor ID: 45242 - Data Prop.: 17/06/2026 14:12:45 manifestou intenção de Recurso/Reconsideração
	23/06/2026 14:06:03	O fornecedor ID: 76534 - Data Prop.: 17/06/2026 13:47:37 manifestou intenção de Recurso/Reconsideração
	23/06/2026 14:12:39	O fornecedor ID: 29699 - Data Prop.: 18/06/2026 08:43:28 manifestou intenção de Recurso/Reconsideração
	23/06/2026 14:14:23	Srs. Licitantes, está encerrado o prazo para manifestação de intenção de Recurso/Reconsideração
	23/06/2026 14:14:37	O LOTE 1 foi ordenado e classificado. Boa sorte!
	23/06/2026 14:14:45	O LOTE 1 está na fase competitiva e sua disputa durará 10 (dez) minutos . Sr(s). Fornecedor(es), não havendo novos lances nos últimos 02 (dois) minutos da fase competitiva o LOTE 1 será encerrado automaticamente!
	23/06/2026 14:24:53	A etapa de envio de lances do LOTE 1 foi prorrogada automaticamente e será de 02 (dois) minutos . Boa sorte!
	23/06/2026 14:31:05	A prorrogação automática do LOTE 1 está encerrada.
	23/06/2026 14:31:06	Há fornecedores dentro da margem dos 5% (cinco por cento) conforme o § 2º, Art. 4º da Lei 14.133/21 . No entanto, o benefício não se aplica a este lote/item, pois seu valor orçado ultrapassa R\$ 4.800.000,00 , limite máximo para enquadramento como empresa de pequeno porte, conforme exigido pela legislação.
	23/06/2026 14:31:34	O LOTE 1 está em negociação e ficará aberto para lances pelo período de 10 minutos .
	23/06/2026 14:41:37	Readequação de Lote A readequação foi realizada automaticamente pelo sistema, devido à ausência de valores informados.
	23/06/2026 14:41:37	O tempo de negociação está encerrado .
	23/06/2026 14:41:49	A proposta do fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda do LOTE - 1 , foi ACEITA pelo valor de R\$37.710.000,00 .
	23/06/2026 14:41:50	Readequação de Lote A readequação foi realizada automaticamente pelo sistema, devido à ausência de valores informados.
	23/06/2026 14:48:06	Sr. licitante, estamos abrindo prazo para envio da proposta realinhada e dos demais documentos exigidos pelo Edital
	23/06/2026 14:48:55	ok, cliente.
	25/06/2026 11:06:33	Sr(s). fornecedor(es) está aberto o prazo de 10 minutos para intenção de Recurso/Reconsideração, se houver interesse em recorrer esse o momento para se manifestar.
	25/06/2026 11:06:48	O fornecedor ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA manifestou intenção de Recurso/Reconsideração

Mensagens do Lote 1

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	25/06/2026 11:07:14	O fornecedor PINK FACILITY E SERVICOS LTDA manifestou intenção de Recurso/Reconsideração
	25/06/2026 11:07:16	O fornecedor ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA manifestou intenção de Recurso/Reconsideração
	25/06/2026 11:07:48	O fornecedor PINK FACILITY E SERVICOS LTDA manifestou intenção de Recurso/Reconsideração
	25/06/2026 11:09:35	O fornecedor AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA manifestou intenção de Recurso/Reconsideração
	25/06/2026 11:10:21	O fornecedor ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA manifestou intenção de Recurso/Reconsideração
	25/06/2026 11:16:34	Srs. Licitantes, está encerrado o prazo para manifestação de intenção de Recurso/Reconsideração
	25/06/2026 11:20:05	Srs. licitantes, devido a um erro de digitação no número do pregão, iremos excluir a análise anteriormente anexada no menu "Documentos" e disponibilizar novo documento com a numeração corrigida. Pedimos desculpas pelo equívoco e esclarecemos que o conteúdo da análise permanece inalterado
	25/06/2026 11:22:07	A manifestação de Intenção de Recurso/Reconsideração de AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA foi recebida pelo seguinte motivo: <i>Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões.</i> E foi aberto o prazo para que o fornecedor envie as razões até 30/06/2026 e os outros interessados envie as contrarrazões até 03/07/2026 .
	25/06/2026 11:22:07	A manifestação de Intenção de Recurso/Reconsideração de ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA foi recebida pelo seguinte motivo: <i>Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões.</i> E foi aberto o prazo para que o fornecedor envie as razões até 30/06/2026 e os outros interessados envie as contrarrazões até 03/07/2026 .
	25/06/2026 11:22:07	A manifestação de Intenção de Recurso/Reconsideração de GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA foi recebida pelo seguinte motivo: <i>Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões.</i> E foi aberto o prazo para que o fornecedor envie as razões até 30/06/2026 e os outros interessados envie as contrarrazões até 03/07/2026 .
	25/06/2026 11:22:07	A manifestação de Intenção de Recurso/Reconsideração de ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA foi recebida pelo seguinte motivo: <i>Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões.</i> E foi aberto o prazo para que o fornecedor envie as razões até 30/06/2026 e os outros interessados envie as contrarrazões até 03/07/2026 .
	25/06/2026 11:22:07	A manifestação de Intenção de Recurso/Reconsideração de PINK FACILITY E SERVICOS LTDA foi recebida pelo seguinte motivo: <i>Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões.</i> E foi aberto o prazo para que o fornecedor envie as razões até 30/06/2026 e os outros interessados envie as contrarrazões até 03/07/2026 .
	25/06/2026 11:22:07	A manifestação de Intenção de Recurso/Reconsideração de ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA foi recebida pelo seguinte motivo: <i>Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões.</i> E foi aberto o prazo para que o fornecedor envie as razões até 30/06/2026 e os outros interessados envie as contrarrazões até 03/07/2026 .
	25/06/2026 11:22:07	A manifestação de Intenção de Recurso/Reconsideração de PINK FACILITY E SERVICOS LTDA foi recebida pelo seguinte motivo: <i>Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões.</i> E foi aberto o prazo para que o fornecedor envie as razões até 30/06/2026 e os outros interessados envie as contrarrazões até 03/07/2026 .
	25/06/2026 11:22:07	A manifestação de Intenção de Recurso/Reconsideração de AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA foi recebida pelo seguinte motivo: <i>Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões.</i> E foi aberto o prazo para que o fornecedor envie as razões até 30/06/2026 e os outros interessados envie as contrarrazões até 03/07/2026 .
	25/06/2026 11:22:07	A manifestação de Intenção de Recurso/Reconsideração de ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA foi recebida pelo seguinte motivo: <i>Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões.</i> E foi aberto o prazo para que o fornecedor envie as razões até 30/06/2026 e os outros interessados envie as contrarrazões até 03/07/2026 .
	25/06/2026 11:22:41	Srs. licitantes, informamos que foi aberto prazo em razão da manifestação de intenção de recurso. A sessão permanecerá suspensa até o envio das razões e contrarrazões pelos interessados e a posterior decisão
	30/06/2026 14:32:03	O fornecedor ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA acabou ENVIAR o arquivo recurso_ecorio_1782840722.pdf referente ao Recurso/Reconsideração e o mesmo será disponibilizado após o fim do prazo de envio de razões caso não seja excluído pelo fornecedor.
	30/06/2026 14:32:03	O fornecedor ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA acabou ENVIAR o arquivo recurso_ecorio_1782840722.pdf referente ao Recurso/Reconsideração e o mesmo será disponibilizado após o fim do prazo de envio de razões caso não seja excluído pelo fornecedor.
	30/06/2026 16:28:01	O fornecedor AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA acabou ENVIAR o arquivo recurso_saquarema_1_1782847680.pdf referente ao Recurso/Reconsideração e o mesmo será disponibilizado após o fim do prazo de envio de razões caso não seja excluído pelo fornecedor.
	30/06/2026 16:28:01	O fornecedor AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA acabou ENVIAR o arquivo recurso_saquarema_1_1782847680.pdf referente ao Recurso/Reconsideração e o mesmo será disponibilizado após o fim do prazo de envio de razões caso não seja excluído pelo fornecedor.

Mensagens do Lote 1

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	30/06/2026 16:59:17	O fornecedor GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA acabou ENVIAR o arquivo declaracao_declinio_1782849557.pdf referente ao Recurso/Reconsideração e o mesmo será disponibilizado após o fim do prazo de envio de razões caso não seja excluído pelo fornecedor.
	30/06/2026 17:00:42	O fornecedor GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA declinou do Recurso/Reconsideração administrativo enviado para o Lote 1
	30/06/2026 17:47:20	O fornecedor ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA acabou ENVIAR o arquivo recurso_administrativo_1782852439.zip referente ao Recurso/Reconsideração e o mesmo será disponibilizado após o fim do prazo de envio de razões caso não seja excluído pelo fornecedor.
	30/06/2026 17:47:20	O fornecedor ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA acabou ENVIAR o arquivo recurso_administrativo_1782852439.zip referente ao Recurso/Reconsideração e o mesmo será disponibilizado após o fim do prazo de envio de razões caso não seja excluído pelo fornecedor.
	03/07/2026 16:51:50	O fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda acabou ENVIAR o arquivo minuta_contrarrazoes_fxx_1783108310.pdf referente ao Recurso/Reconsideração e o mesmo será disponibilizado após o fim do prazo de envio de contra razões caso não seja excluído pelo fornecedor.
	10/07/2026 09:33:54	Bom dia, srs. licitantes! Estamos reabrindo a sessão. Por favor, mantenham-se conectados
	10/07/2026 09:34:38	Sr. licitante, o valor do lance registrado no sistema está diferente do valor total constante na proposta anexada. É necessário realizar a correção para que ambos fiquem iguais. Em caso de dúvidas sobre como efetuar a alteração, orientamos que entre em contato com o suporte da plataforma
	10/07/2026 09:43:22	OK! Ciente,.
	10/07/2026 09:50:12	O fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda teve o valor do seu lance readequado para R\$ 37.709.937,29 . Pelo próprio fornecedor.
	10/07/2026 09:50:12	Readequação de Lote A readequação foi realizada manualmente pelo funcionário André Felipe Jones Martins Cavalcante no lote 1.
	10/07/2026 10:02:28	O Recurso/Reconsideração do AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA foi indeferido pelo seguinte motivo: <i>Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada.</i>
	10/07/2026 10:02:28	O Recurso/Reconsideração do AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA foi indeferido pelo seguinte motivo: <i>Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada.</i>
	10/07/2026 10:02:51	O Recurso/Reconsideração do ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA foi indeferido pelo seguinte motivo: <i>Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada.</i>
	10/07/2026 10:02:51	O Recurso/Reconsideração do ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA foi indeferido pelo seguinte motivo: <i>Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada.</i>
	10/07/2026 10:03:13	O Recurso/Reconsideração do ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA foi indeferido pelo seguinte motivo: <i>Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada.</i>
	10/07/2026 10:03:13	O Recurso/Reconsideração do ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA foi indeferido pelo seguinte motivo: <i>Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada.</i>
	10/07/2026 10:04:07	O Recurso/Reconsideração do PINK FACILITY E SERVICOS LTDA foi indeferido pelo seguinte motivo: <i>Manifestou intenção de recorrer, mas não apresentou o recurso.</i>
	10/07/2026 10:04:07	O Recurso/Reconsideração do PINK FACILITY E SERVICOS LTDA foi indeferido pelo seguinte motivo: <i>Manifestou intenção de recorrer, mas não apresentou o recurso.</i>
	10/07/2026 10:05:11	A disputa do LOTE 1 está encerrada. Despacho: <i>Documentação de acordo com o Edital.</i>

Classificação Final do Lote 1

Posição	Licitante	CNPJ	Melhor Oferta R\$
1º	FXX Serviços Terceirizados Ltda	04.075.374/0001-27	R\$ 37.709.937,29
2º	PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05.394.940/0001-26	R\$ 37.750.000,00
3º	AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00.801.512/0001-57	R\$ 37.860.000,00

Classificação Final do Lote 1

Posição	Licitante	CNPJ	Melhor Oferta R\$
4º	GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73.509.440/0001-42	R\$ 37.870.000,00
5º	LAND SERVICOS E ENGENHARIA LTDA	18.776.916/0001-01	R\$ 38.585.484,13

Recursos do Lote 1

Fornecedor	CNPJ	Data/Hora	Declaração	Decisão	Tipo
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00801512000157	23/06/2026 14:05:08		Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada	Indeferido
ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA	14625837000130	23/06/2026 14:06:03		Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada	Indeferido
GENERAL CONTRACTOR CONSTRUTORA LTDA	73509440000142	23/06/2026 14:12:39		Diante do registro de intenção de recurso, fica aberto o prazo para apresentação das razões e contrarrazões	Indeferido
ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA	14061065000151	25/06/2026 11:06:48		Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada	Indeferido
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05394940000126	25/06/2026 11:07:14		Manifestou intenção de recorrer, mas não apresentou o recurso	Indeferido
ELITE FACILITY SERVIÇOS PROFISSIONAIS LTDA	14061065000151	25/06/2026 11:07:16		Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada	Indeferido
PINK FACILITY E SERVICOS LTDA	05394940000126	25/06/2026 11:07:48		Manifestou intenção de recorrer, mas não apresentou o recurso	Indeferido
AGILE CORP SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	00801512000157	25/06/2026 11:09:35		Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada	Indeferido
ECO RIO COMERCIO E SERVICOS LTDA	14625837000130	25/06/2026 11:10:21		Recurso indeferido, pelos motivos expostos na decisão anexada	Indeferido

Mensagens Geral

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	18/06/2026 11:36:58	Despacho. Fornecedor: 22028 , sua garantia de Proposta, foi DESCLASSIFICADA pelo motivo abaixo: Considerando a não apresentação do comprovante de quitação da garantia de proposta, estamos inabilitando a empresa, nos termos do item 4.17.15 do Edital
	18/06/2026 11:38:40	Despacho. Fornecedor: 28210 , sua garantia de Proposta, foi DESCLASSIFICADA pelo motivo abaixo: Considerando a não apresentação da garantia de proposta, estamos inabilitando a empresa, nos termos dos itens 4.17 e 4.17.1 do Edital
	18/06/2026 11:39:41	Despacho. Fornecedor: 76534 , sua garantia de Proposta, foi DESCLASSIFICADA pelo motivo abaixo: Considerando a não apresentação do comprovante de quitação da garantia de proposta, estamos inabilitando a empresa, nos termos do item 4.17.15 do Edital
	18/06/2026 12:00:11	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi SUSPENSO . Motivo: Intervalo de almoço. A REABERTURA será no dia 18/06/2026 14:00 (horário de Brasília), para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.
	18/06/2026 15:00:47	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi REABERTO , para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.
	18/06/2026 16:42:37	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi SUSPENSO . Motivo: Análise dos documentos de habilitação. A REABERTURA será no dia 22/06/2026 14:00 (horário de Brasília), para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.
	22/06/2026 10:27:57	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi REABERTO , para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	22/06/2026 10:28:46	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi SUSPENSO . Motivo: Reabertura da sessão. A REABERTURA será no dia 23/06/2026 14:00 (horário de Brasília), para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.
	23/06/2026 14:02:15	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi REABERTO , para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.
	23/06/2026 14:14:45	Foi iniciada a fase competitiva do(s) item(s): 1 às 14:14:45
	23/06/2026 14:46:44	Srs. fornecedores, o canal de mensagens da sala de disputa foi LIBERADO para vencedores !
	23/06/2026 14:48:38	O prazo para envio da proposta final, estará disponível através do módulo - PROPOSTA FINAL no rol de menus da Sala de Disputa, do dia 23/06/2026 14:50:00hs até o dia 23/06/2026 16:50:00hs para o(s) fornecedor(es): FXX Serviços Terceirizados Ltda.
	23/06/2026 16:29:52	O fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda acabou de ENVIAR proposta_1782242991.pdf no proposta final.
	23/06/2026 16:30:42	O fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda acabou de ENVIAR fenixx_servicos_planilha_in_05_menor_valor_1782243042.xlsx no proposta final.
	23/06/2026 16:31:35	O fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda acabou de ENVIAR atestado_de_capacidade_fxx_2_mandala_1782243094.pdf no proposta final.
	23/06/2026 16:39:36	O fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda acabou de ENVIAR nota_tecnica_1782243576.pdf no proposta final.
	23/06/2026 16:42:23	O fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda acabou de EXCLUIR nota_tecnica_1782243576.pdf da proposta final.
	23/06/2026 16:42:29	O fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda acabou de ENVIAR nota_tecnica_1782243748.pdf no proposta final.
	23/06/2026 16:50:00	O prazo para o fornecedor FXX Serviços Terceirizados Ltda enviar a proposta final está encerrado .
	23/06/2026 16:57:40	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi SUSPENSO . Motivo: Fim do expediente. A REABERTURA será no dia 24/06/2026 14:00 (horário de Brasília), para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.
	24/06/2026 14:00:37	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi REABERTO , para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.
	24/06/2026 14:08:59	O prazo para envio dos documentos de diligência, estará disponível através do módulo - DILIGÊNCIA no rol de menus da Sala de Disputa, do dia 24/06/2026 14:10:00hs até o dia 24/06/2026 16:10:00hs para o(s) fornecedor(es): FXX Serviços Terceirizados Ltda, MOTIVO: Considerando o princípio do formalismo moderado, estamos realizando diligência, nos termos do art. 64 da Lei nº 14.133/2021, para apresentação dos documentos previstos no item 15 do Termo de Referência, os quais devem acompanhar a proposta de preços.
	24/06/2026 14:57:05	O Fornecedor acabou ENVIAR o arquivo doc_diligencia_1782323825.zip, o mesmo fica disponível para ser baixado através da opção 'Baixar Arquivos' ao lado esquerdo no menu 'Diligência'.
	24/06/2026 15:47:35	O Fornecedor acabou ENVIAR o arquivo doc_diligencia_1782326855.zip, o mesmo fica disponível para ser baixado através da opção 'Baixar Arquivos' ao lado esquerdo no menu 'Diligência'.
	24/06/2026 16:05:55	O Fornecedor acabou ENVIAR o arquivo 05_mai_1782327955.zip, o mesmo fica disponível para ser baixado através da opção 'Baixar Arquivos' ao lado esquerdo no menu 'Diligência'.
	24/06/2026 16:05:55	O Fornecedor acabou ENVIAR o arquivo 04_abril_1782327955.zip, o mesmo fica disponível para ser baixado através da opção 'Baixar Arquivos' ao lado esquerdo no menu 'Diligência'.
	24/06/2026 16:05:57	O Fornecedor acabou ENVIAR o arquivo 03_marco_26_1782327956.zip, o mesmo fica disponível para ser baixado através da opção 'Baixar Arquivos' ao lado esquerdo no menu 'Diligência'.
	24/06/2026 16:10:01	Sr(s). Fornecedor(es), foi finalizada a diligência do Processo.

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	24/06/2026 16:26:00	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi SUSPENSO . Motivo: Análise dos documentos. A REABERTURA será no dia 25/06/2026 11:00 (horário de Brasília), para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.
	25/06/2026 11:01:00	Sr(s). Fornecedor(es), o Processo nº 028/2026 foi REABERTO , para continuação do certame. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.
	25/06/2026 11:05:51	O CONDUTOR DO PROCESSO acabou ENVIAR o arquivo analise_pregao_n_28_2026_fxx_1782396351.pdf do processo, o mesmo fica disponível para ser baixado através da opção 'Baixar Documentos' ao lado esquerdo no menu 'Documentos'.
	25/06/2026 11:20:11	O CONDUTOR DO PROCESSO acabou EXCLUIR o arquivo analise_pregao_n_28_2026_fxx_1782396351.pdf do processo.
	25/06/2026 11:20:25	O CONDUTOR DO PROCESSO acabou ENVIAR o arquivo analise_pregao_n_28_2026_fxx_1782397224.pdf do processo, o mesmo fica disponível para ser baixado através da opção 'Baixar Documentos' ao lado esquerdo no menu 'Documentos'.

Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às **10:05:11 horas do dia 10 de Julho de 2026** cuja ata foi lavrada pelo(a) Pregoeiro(a) .

Ingrid Strino da Conceição
Pregoeiro(a) Oficial

Jaqueline Gouveia da Silva
Equipe de Apoio

Sergio Magno Bravo Monteiro
Equipe de Apoio

Flávio Fernandes Jose da Silva
Equipe de Apoio

Patrick Barros de Lima
Equipe de Apoio

Simone Fernandes do Nascimento
Equipe de Apoio

Autenticação: D67EE5C5D25DDB529EE18A96792F3B81