

EXTRATO DO CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO REAL Nº 020/2026

Processo Administrativo nº 19.081/2018

Modalidade: Concessão de Uso Real - Lei Municipal nº 1.024, de 29 de outubro de 2009, que dispõe sobre o Polo de Desenvolvimento Econômico de Saquarema e suas alterações.

Concedente: Município de Saquarema.

Concessionário: SQA Foods Indústria e Comércio de Alimentos LTDA, CNPJ nº 32.759.784/0001-22.

Objeto: Concessão do Lote 05 (cinco) da Quadra "A" do Polo de Desenvolvimento Econômico de Saquarema, situado na Rodovia Amaral Peixoto, km 54, Sampaio Correa, 3º Distrito de Saquarema/RJ, para instalar no local uma Indústria.

Prazo de Concessão: Indeterminado, desde que cumpridas as cláusulas contratuais, com início em 22 de abril de 2026.

Valor da Concessão: Sem valor de retorno e isenções conforme legislação vigente.

Contrapartida da Concessão: Geração de 30 (trinta) empregos diretos. Saquarema, 16 de abril de 2026. Lucimar Pereira Vidal da Costa Prefeita.

EXTRATO DO TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

Processo Administrativo nº 5.440/2024.

Modalidade: Lei Municipal nº 1.024, de 29 de outubro de 2009, que dispõe sobre o Polo de Desenvolvimento Econômico de Saquarema e suas alterações.

Objeto: Concessão dos Lotes 04-A (quatro A), 07 (sete) e 08 (oito) da Quadra "H" do Polo de Desenvolvimento Econômico de Saquarema, situado na Rodovia Amaral Peixoto, km 54, Sampaio Correa, 3º Distrito de Saquarema/RJ, para instalar/ ampliar no local uma indústria.

Homologo o Contrato de Concessão de Uso Real nº 021/2026, em favor da empresa Exact Indústria e Serviços de Embalagens e Rótulos LTDA, CNPJ nº 23.412.180/0001-14, para o uso dos terrenos de propriedade do Município de Saquarema designado como Lotes 04-A (quatro A), 07 (sete) e 08 (oito) da Quadra "H", do Polo de Desenvolvimento Econômico de Saquarema, situado em Sampaio

Correa, 3º Distrito do Município, considerando a contrapartida de geração mínima de 30 (trinta) empregos diretos.

Saquarema, 13 de abril de 2026.

Lucimar Pereira Vidal da Costa
Prefeita.

EXTRATO DO CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO REAL Nº 021/2026

Processo Administrativo nº 5.440/2024.

Modalidade: Concessão de Uso Real - Lei Municipal nº 1.024, de 29 de outubro de 2009, que dispõe sobre o Polo de Desenvolvimento Econômico de Saquarema e suas alterações.

Concedente: Município de Saquarema.

Concessionário: Exact Indústria e Serviços de Embalagens e Rótulos LTDA, CNPJ nº 23.412.180/0001-14.

Objeto: Concessão dos Lotes 04-A (quatro A), 07 (sete) e 08 (oito) da Quadra "H" do Polo de Desenvolvimento Econômico de Saquarema, situado na Rodovia Amaral Peixoto, km 54, Sampaio Correa, 3º Distrito de Saquarema/RJ, para instalar no local uma indústria.

Prazo de Concessão: Indeterminado, desde que cumpridas as cláusulas contratuais, com início em 22 de abril de 2026.

Valor da Concessão: Sem valor de retorno e isenções conforme legislação vigente.

Contrapartida da Concessão: Geração de 30 (trinta) empregos diretos. Saquarema, 13 de abril de 2026.

Lucimar Pereira Vidal da Costa
Prefeita.

AVISOS, ATAS, EXTRATOS E TERMOS DE CONTRATO

EXTRATO DO TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

Processo Administrativo nº 207/2026.

Modalidade: Pregão Eletrônico nº 018/2026.

Objeto: Registro de Preços para aquisição de barracas personalizadas para atender as necessidades de incremento econômico, cultural e turístico do Municí-

pio de Saquarema/RJ.

Homologo o resultado do julgamento do respectivo procedimento licitatório e **adjudico** em favor da empresa MRV Serviços e Distribuição LTDA, CNPJ nº 08.273.918/0001-16, com sede na Rua Theodoro Bitti Loureiro, nº 128, Primavera, Aracruz/ES, o item 01, no valor total de R\$ 187.000,00.

Saquarema, 27 de abril de 2026.

Rafael da Costa Castro
Secretário Municipal de Esporte, Lazer e Turismo.

EXTRATO DO TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Processo Administrativo nº 10.293/2017

Ratifico, o parecer da Procuradoria Geral e autorizo a celebração do 7º Termo Aditivo do contrato de locação do imóvel situado na Avenida Saquarema, nº 5.345, 2º e 3º pavimentos, Bacaxá, Saquarema/RJ, onde funciona a Secretaria de Segurança e Ordem Pública, pelo prazo de 12 meses, a partir de 1º de agosto de 2026, com término previsto para 31 de julho de 2027, com fundamento no art. 74, inciso V, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Saquarema, 31 de março de 2026.

Evanildo Andrade dos Santos
Secretário Municipal de Segurança e Ordem Pública.

EXTRATO DO 7º TERMO ADITIVO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Processo Administrativo nº 10.293/2017

Locatário: Município de Saquarema.

Locadora: Paola Empreendimentos Imobiliários LTDA, CNPJ nº 29.873.460/0001-06.

Objeto: Prorrogação do contrato de locação do imóvel situado na Avenida Saquarema, nº 5.345, 2º e 3º pavimentos, Bacaxá, Saquarema/RJ, onde funciona o Gabinete do Secretário de Segurança e Ordem Pública e outros setores da Secretaria.

Prorrogação: 12 meses

Valor Mensal: R\$ 7.266,52.

Saquarema, 1º de abril de 2026.

Evanildo Andrade dos Santos
Secretário Municipal de Segurança e Ordem Pública.