

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Saquarema
Secretaria Municipal de Educação, Cultura,
Inclusão, Ciência e Tecnologia



RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA
ELETRÔNICA nº 003/2026
(Processo Administrativo n.º 14337/2025)

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, INCLUSÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA

Em resposta ao pedido de esclarecimento da empresa FW Empreendimentos Imobiliários e Construções LTDA, em que solicitou: "a Composição do BDI, o Cronograma e as seguintes Composições Criadas".

Esclarece-se que alguns arquivos não foram inseridos no sistema em razão de bloqueio operacional da própria plataforma. Diante disso, encaminha-se em anexo a planilha orçamentária, contendo todas as informações solicitadas, de forma completa e atualizada.

Atenciosamente,

Anderson Martins dos Santos
Subsecretário de Infraestrutura da Educação
Mat. 7376

Saquarema, 05 de Fevereiro de 2026.

ANÁLISE DE VANTAJOSIDADE

OBRA: ESCOLA MUNICIPAL DE INCLUSÃO E DESENVOLVIMENTO PARA PACIENTES COM TRANSTORNO AUTISTA (TEA)

LOCAL: CIDADE DA EDUCAÇÃO, CENTRO - SAQUAREMA/RJ

MÊS BASE: 03/2025

Em atendimento a Lei Federal nº 14.133/2021, onde deve administração selecionar a proposta mais vantajosa, consi modelos de contribuição destinado à seguridade social conforme as Leis Federais nº 8.212/91 e 12.546/11, adotandc global.

PREÇO TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI			
ONERADO		DESONERADO	
Total do Orçamento com BDI		Total do Orçamento com BDI	
R\$	9.410.047,24	R\$	:
↓			
PROPOSTA A SER UTILIZADA			
ONERADO			

Declaro para os devidos fins, que a prosposta selecionada é a mais vantajosa para a administração púb

Jorge Luiz da Costa Pinheiro
Diretor de Orçamentos de Obras da Educação
Matricula: 961769-1

Assunto: **CE 003/2026 - Solicitação de Esclarecimentos**

De: <marrara@fwengenharia.com.br>

Para: <licitacao@saquarema.rj.gov.br>

Cc: Evandro Martins <evandro@fwengenharia.com.br>, <alexandre@marrara.net>, <alexandre.marrara1@gmail.com>

Data: 03/02/2026 14:40



Prezadas(os) Senhoras(es),

Bom dia!

Pela presente, a empresa FW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede na Rua Francisco Eugênio, nº 268, sala 947, São Cristóvão, Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.796.804/0001-23, interessada em participar da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026 – "Contratação de empresa(s) qualificada para a construção de um Centro Educacional Especializado para Pessoas com Transtorno do Espectro Autista, no Município de Saquarema/RJ", vem solicitar a V.Sas. a Composição do BDI, o Cronograma e as seguintes Composições Criadas:

Item	Código	Banco	Descrição
6,1	COT. BIODIGESTOR 20.000L	PRÓPRIO	BIODIGESTOR - FOSSA BIODIGESTORA COM FILTRO ANAEROBICO, COM SISTEMA DE DESCOMPACTAÇÃO LODO SEDIMENTADO- TUBOS E CONEXÕES INTERNAS 100MM ATENDE ATÉ 200 PESSOAS
9,7	COMP_SAQUA_8 3	PRÓPRIO	LAJE COM ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE = (12+4) REF: SINAPI (10194
12.2.9	COMP_SAQUA_1 7 - O	PRÓPRIO	PORTA DE ABRIR DE DUAS FOLHAS, COM VISOR VERTICAL - 1,80 X 2,10M REF: EMOP (14.006.0420-0)
12.2.10	COMP_SAQUA_1 5 - O	PRÓPRIO	PORTA DE ABRIR EM MADEIRA, COM PUXADOR EM BARRA HORIZONTAL, TRANCA, PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PROTEÇÃO METÁLICA H= 40CM - 0,90X2,10M REF: EMOP (14.006.0420-0)
12.3.3	COMP_SAQUA_9 4 - O	PRÓPRIO	BRISE VERTICAL/HORIZONTAL DE CHAPA DE ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROESTÁTICA VERDE REF: EMOP (13.199.0015-0)
13.1.60	COMP_SAQUA_6 1	PRÓPRIO	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V DE SOBREPOR EM CONDULETE PVC REF: SINAPI (91953)
13.1.75	COMP_SAQUA_6 8 - O	PRÓPRIO	GRUPO GERADOR ABERTO PARA ENERGIA DE EMERGÊNCIA, TRIFÁSICO REF: EMOP (19.011.0009-2)
13.3.2	COMP_SAQUA_6 0	PRÓPRIO	CAIXA SIFONADA PVC 100x150x50mm COM ANTIESPUMA REF: SBC (053038)
13.4.15	COMP_SAQUA_3 7 - O	PRÓPRIO	PLACA ALARME SONORO QUADRADA FOTOLUMINESCENTE E1 - FITA DUPLA FACE 3M - DIMENSÕES 89MM REF S 45.05.0071)
13.4.16	COMP_SAQUA_3 8	PRÓPRIO	PLACA - FOTOLUMINESCENTE - DIREÇÃO ROTA DE SAÍDA
13.4.17	COMP_SAQUA_3 9 - O	PRÓPRIO	PLACA EMERGÊNCIA FOTOLUMINESCENTE - FITA DUPLA FACE 3M - DIMENSÕES 63X126MM SCO (SC
13.8.12	COT. FILTRO DE LINHA 2025	PRÓPRIO	FILTRO DE LINHA PARA RACK
13.8.13	COMP_SAQUA_6 2	PRÓPRIO	RACK COM DISPOSITIVOS REF: SBC (068213)
13.8.14	COT. KIT VENTILAÇÃO PARA RACK	PRÓPRIO	KIT VENTILAÇÃO PARA RACK
13.8.15	COT. STORAGE 2025	PRÓPRIO	STORAGE RAID 4 BAIAS COM CAPACIDADE PARA 20 TERABYTES
14,24	COMP_SAQUA_0 9 - O	PRÓPRIO	BALIZA DE FUTSAL, TAMANHO OFICIAL(3,00X2,00M), EXCLUSIVE REDE, EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO DE PINTURA DE BASE E 2 DEMÃOS DE ACABAMENTO. REF - EMOP: 18.200.0020-0
17,1	COMP_SAQUA_9 0 - O	PRÓPRIO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL REF: EMOP (05.100.0900-0)
19,10	COMP_SAQUA_9 5 - O	PRÓPRIO	PISO DE FRISO DE IPÊ OU MADEIRA EQUIVALENTE, COM 10CM DE LARGURA, 2CM DE ESPESSURA, PREGADO SOBRE PILARES DE MADEIRA ROLIÇA. REF: EMOP (13.398.0015-0)
19,11	COMP_SAQUA_9 6	PRÓPRIO	PISO PARA DEGRAU E PATAMAR DE ESCADA EM PRANCHÃO DE MADEIRA APARELHADA COM 7CM DE ESPESSUR (110840)
19,12	COMP_SAQUA_9 7	PRÓPRIO	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, DIÂMETRO DE 16 A 20 CM, APOIO REF: SINAPI (105049)
19,13	COMP_SAQUA_9 8	PRÓPRIO	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, DIÂMETRO DE 12 A 15 CM, APOIO REF: SINAPI (105049)
19,14	COMP_SAQUA_9 9	PRÓPRIO	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, DIÂMETRO DE 8 A 11 CM, APOIO E REF: SINAPI (105094)
19,15	COMP_SAQUA_1 00	PRÓPRIO	COBERTURA PALHA SANTA FÉ (SAPÊ) - PROTEÇÃO POLIVINIL - ESTR. PRONTA. REF: SBC (100638)

Desde já grato.

Atenciosamente,

Alexandre Marrara Leite Tostes

Gerente Comercial

(21) 97631 3699

