

	MEMORIAL AMBIENTAL		Nº. MDA – 2.265/2023						
	PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA			FOLHA 1 de 11					
SECRETARIA :		SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO							
ARQUIVO DIGITAL: MDA – 2.265/2023	TÍTULO: CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO			GESTÃO 2021 – 2024					
REV	DESCRIÇÃO DA EMISSÃO / ÍNDICE DE REVISÕES								
0	EMISSÃO ORIGINAL								
	REV. 0	REV. A	REV. B	REV. C	REV. D	REV. E	REV. F	REV. G	REV. H
DATA	31/01/2023								
EXECUÇÃO	APA								
APROVAÇÃO	APA								

AS INFORMAÇÕES DESTE DOCUMENTO SÃO PROPRIEDADE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA, SENDO PROIBIDA A UTILIZAÇÃO FORA DA SUA FINALIDADE

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº MDA – 2.265/2023	REV 0
	SECRETARIA:	SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO	FOLHA: 2 de 11
	TÍTULO: CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO	GESTÃO	2021-2024

1. INFORMAÇÕES GERAIS

1.1. DA EDIFICAÇÃO

Tipologia: COMPLEXO EDUCACIONAL

Razão Social: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA

CNPJ: 32.147.670/0001-21

Endereço: ESTRADA DO RONCADOR, Nº 120, SAMPAIO CORREA – 3º

DISTRITO DE SAQUAREMA – RJ

COORDENADAS – LAT. - 22.877924° e LONG. - 42.628672°.

1.2. QUADRO DE ÁREAS

Área total construída (m²): 6.878,99 metros quadrados.

Área total projetada das edificações (m²): 4.531,54 metros quadrados.

Área total do terreno (m²): 9.454,88 metros quadrados.


Taxa de ocupação (%): 47,92 por cento.

2. DESCRIÇÃO DO LOCAL

2.1. MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA DO PROJETO

Trata-se da construção do complexo educacional no bairro de Barra Nova. O projeto tem como objetivo a construção de uma escola, um salão de eventos e uma edificação chamada “Conexão do Futuro”. Além disso, será realizado serviços de urbanização, drenagem e uma estação de tratamento de esgoto.

Ademais, considerando a especificidade do tema, se faz necessária a avaliação e manifestação do órgão ambiental SEMMA (Secretaria Municipal de Meio Ambiente) quanto à presença de

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº MDA – 2.265/2023	REV 0
	SECRETARIA: SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO		FOLHA: 3 de 11
	TÍTULO: CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO		GESTÃO 2021-2024


vegetação nativa e necessidade de corte de indivíduos arbóreos nas áreas. Em caso positivo, observar quais as medidas mitigatórias necessárias à execução do objeto.

Por sua vez, solicito ao respectivo órgão (SEMMA), que em seu parecer, manifeste quanto à presença de corpos hídricos próximo ou nas áreas da execução do projeto em questão, como também sobre a indicação do órgão licenciador caso alguma área não seja de sua competência.

Cabe ressaltar que se trata de uma obra pública e, para a definição do executor, é necessário aguardar a conclusão dos procedimentos administrativos licitatórios. Vale destacar que a Deliberação nº 280/2017 do TCE/RJ destaca a necessidade de licença ambiental ou termo de sua inexigibilidade obtido junto ao órgão ambiental competente para comprovação do adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento objeto da licitação;

Tendo em vista a execução por parte da municipalidade, não é possível atender nesse momento algumas exigências, tais como:

- Projeto do canteiro de obras para a instalação do empreendimento, com histograma de mão-de-obra, memória de cálculo do sistema de tratamento de esgoto sanitário inclusive das frentes de obra (caso sejam utilizados banheiros químicos, apresentar licença ambiental de operação da empresa que irá transportar tais efluentes), adequação das áreas armazenamento e abastecimento de máquinas/equipamentos;
- Plano de Gerenciamento dos Resíduos da Construção Civil (PGRCC) e demolição RCD a serem gerados durante a obra: Descrever o modo de segregação, armazenamento temporário

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº MDA – 2.265/2023	REV 0
	SECRETARIA:	SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO	FOLHA: 4 de 11
	TÍTULO:	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO	GESTÃO
			2021-2024

interno, tratamento e a destinação final dos RCD a serem gerados durante o período de construção do empreendimento, tal descrição deverá estar de acordo com as diretrizes, ambos sob o argumento de que administração pública não pode interferir na relação comercial entre particulares, nem tão pouco prestar informações que poderá divergir da real.

Dessa forma, solicito que as exigências supracitadas sejam atendidas após o licenciamento.

2.2. CORTES E ATERROS

Para implantação da construção do referido complexo será necessário um serviço de terraplanagem para nivelamento do terreno, conforme projeto anexo.

Conforme levantamento topográfico o volume de aterro será de aproximadamente 10.435,93 m³ e o de corte será de 250,93 m³.


2.3. CORPOS D'ÁGUA

Não foram localizados corpos d' água no local.

2.4. COBERTURA VEGETAL

Conforme imagem abaixo, na área em questão existe espécies arbóreas e vegetação a ser suprimida no local.

A quantidade e o tipo de espécie serão avaliados pela Secretaria de Meio Ambiente.

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº MDA – 2.265/2023	REV 0
	SECRETARIA: SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO		FOLHA: 5 de 11
	TÍTULO: CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO		GESTÃO 2021-2024



3. INCIDÊNCIA DE U.C.N. DE PROTEÇÃO PERMANENTE

Solicito que a Secretaria Municipal de Meio Ambiente auxilie na definição dos locais, próximos ao empreendimento, que sejam Unidades de Conservação da Natureza, pertencentes ao grupo de grupo de Proteção Integral ou Uso Sustentável, ou em Área de Preservação Permanente (APP), como lagos, brejos, restingas, manguezal, faixa marginal de Proteção


Além disso, que auxilie na definição de áreas protegidas como da APA de Massambaba, do PECSOL da APA das Serras do Mato Grosso – Tingui - Castelhana e da ARIE Formigueiro do Litoral.

3.1. EDIFICAÇÕES EXISTENTES

No local não possuem edificações existentes.

3.2. USOS IMPLANTADOS NA ÁREA

Edificações Públicas de Ensino e Recreação.

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº MDA – 2.265/2023	REV 0
	SECRETARIA:	SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO	FOLHA: 6 de 11
	TÍTULO:	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO	GESTÃO
			2021-2024

3.3. DESCRIÇÃO DOS ACESSOS

O acesso de pedestres se dará pela Estrada do Roncador.

4. FONTES DE POLUIÇÃO/MEDIDAS DE CONTROLE.

4.1. ÁGUA


Possui fornecimento de água potável pela concessionária.

4.2. AR

A atividade gera poeira. O material particulado emitido nos canteiros é composto por diversos materiais, que variam conforme a obra/; movimentação de terra, demolição e serviços de desgaste mecânico. “Movimentação de terra e processos de quebra, corte e perfuração são grandes fontes potenciais geradoras de poluição”. Ao mesmo tempo, o armazenamento inadequado de entulho e areia e outros materiais em pó, expostos ao vento e às chuvas, e o transporte impróprio desses materiais também contribuem para a difusão das partículas nas proximidades dos canteiros. O material particulado pode chegar ao sistema respiratório e agravar doenças respiratórias e cardíacas, especialmente em crianças, idosos e pessoas com predisposição a esses tipos de doença. Os danos também podem se estender ao meio ambiente. Adotar as medidas de controle adequadas, adotando desta forma, as normas regulamentadoras propostas e específicas.

4.3. RUÍDOS

Os Ruídos produzidos durante a obra, serão contidos no próprio local de trabalho. Os ruídos serão compatíveis durante o horário determinado para o funcionamento da atividade. (08h às 17h).

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº : MDA – 2.265/2023	REV : 0
	SECRETARIA:	SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO	FOLHA: 7 de 11
	TÍTULO:	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO	GESTÃO 2021-2024

5. DESCRIÇÃO DO PROJETO

5.1. MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO

O Projeto destina-se a uso público, de alunos e usuários flutuantes e funcionários das edificações existente. As medidas das áreas, estão em anexo no projeto de construção.

5.2. TAXA DE OCUPAÇÃO

A TAXA DE OCUPAÇÃO (TO) destinada à implantação é de 47,92%.

5.3. AREA TOTAL EDIFICADA (ATE)

A área total edificada é TAXA DE OCUPAÇÃO (TO) destinada à implantação é de 47,92% referente à 4.531,54 m².

5.4. POPULAÇÃO E DENSIDADE POPULACIONAL.

O número de usuários e funcionários estimada para ocupação da edificação, é aproximadamente 1.017 pessoas.

6. INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO DO EMPREENDIMENTO

6.1. SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

O sistema de abastecimento de água será feito pela concessionária privada local (Águas de Juturnaíba).

Demanda prevista para o consumo humano será de:


Pessoas: 1.017 pessoas

Consumo médio: 150 l/pessoa/dia

Demanda estimada: 152.550l/dia

6.2. SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO

O sistema de esgotamento sanitário será realizado através de uma Estação de Tratamento de Esgoto, conforme projeto de esgotamento anexo. Neste caso aplica-se a DZ 215-R4, conforme orientação da NBR 7229.

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº MDA – 2.265/2023	REV 0
	SECRETARIA: SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO	FOLHA: 8 de 11	
	TÍTULO: CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO	GESTÃO 2021-2024	

6.3. SISTEMA DE DRENAGEM PLUVIAL

O sistema de drenagem e águas pluviais será captado através das tubulações pertinentes a ocupação de uso impermeável e lançadas através de caixas de passagens e levada ao sistema de drenagem pluvial pública existente na Avenida Litorânea, que, até o momento da entrega do empreendimento, estará com a rede de drenagem concluída.

6.4. SISTEMA DE COLETA DE LIXO

O lixo será acondicionado em sacos plásticos, armazenados em recipientes adotados de tampas, recolhidos pelo serviço público de coleta de resíduos sólidos.

6.5. INFRA-ESTRUTURA DO SISTEMA DE TRATAMENTO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS E RESÍDUOS SÓLIDOS GERADOS DURANTE A OBRA.

6.5.1. Efluentes sanitários


No local do empreendimento (canteiro de obras) será atendido pela utilização de parte de uma construção existente com as devidas instalações sanitárias.

6.5.2. Plano de Gerenciamento dos Resíduos da Construção e Demolição (RCC e RCD)

Todo o material gerado durante a construção do empreendimento, terá um condicionamento, armazenamento, transporte e disposição final adequados, executados por empresas especializadas e credenciadas, conforme a legislação vigente.

7. PREVISÃO DOS IMPACTOS AMBIENTAIS

7.1. DO MEIO FÍSICO

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº MDA – 2.265/2023	REV 0
	SECRETARIA:	SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO	FOLHA: 9 de 11
	TÍTULO:	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO	GESTÃO
			2021-2024

O impacto ambiental é uma mudança e no meio ambiente que é causada pela atividade humana. Esse impacto pode ser positivo ou negativo. Dependendo da intensidade poderá causar graves prejuízos ao meio ambiente.

7.2. ALTERAÇÕES DO MEIO FÍSICO

A atividade interferirá minimamente no meio físico, não causando impactos significativos tanto no clima, água e recursos hídricos. Não haverá fonte geradora de poluição, capaz de afetar o meio ambiente local. No local não existem rios, nascentes e olhos de água.

7.3. ALTERAÇÕES DO MEIO BIÓTICO

7.3.1. Flora / Vegetação

Sob o ponto de vista ambiental, no local possui vegetação a ser suprimida, bem como, preservada. Não há edificações no local a serem demolidas ou reformadas.


7.3.2. Mudança na Paisagem

Haverá mudança na paisagem local da área de influência do empreendimento, no que diz respeito a implantação da atividade, bem como, a necessidade de circulação de veículo e máquinas. Os impactos serão minimizados ao máximo possível, para evitar transtornos à população e transeuntes. Seguindo a paisagem do local, o empreendimento irá tratar de forma sustentável todo o entorno e de forma harmônica com o paisagismo local.

7.3.3. Fauna

Não haverá alteração, portanto não adotaremos nenhuma medida mitigadora.

7.3.4. Alterações do Meio Antrópico

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº MDA – 2.265/2023	REV 0
	SECRETARIA: SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO	FOLHA: 10 de 11	
	TÍTULO: CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO	GESTÃO 2021-2024	

Alteração antrópica ocorrerá somente no processo anteriormente citado, durante a execução da obra. Não existe no local, componentes ambientais importantes a serem alterados ou ambientes frágeis.

8. REPRESENTAÇÕES GRÁFICAS


8.1. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



Imagem de satélite com indicação do terreno onde está construído o Complexo Educacional.

8.2. PLANTAS DO PROJETO

Em anexo

	MEMORIAL AMBIENTAL	Nº : MDA – 2.265/2023	REV : 0
	SECRETARIA:	SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO	FOLHA: 11 de 11
	TÍTULO:	CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL BAIRRO MATO GROSSO	GESTÃO
			2021-2024

8.3. PAISAGISMO

Os espaços disponíveis, adotaremos jardinagem com plantas de floração média. No entanto no projeto possui o plantio em todo o trecho de algumas espécies de vegetação e mudas de árvores e arbustos de 0.40 a 2.00m de altura.

Atesto a veracidade das informações prestadas neste Memorial Descritivo.

Antonio Peres Alves
Secretário Municipal de Educação