



Administrativo, pela exoneração a pedido, da Servidora Viviane Vieira Correa Fonseca, matrícula nº 9781, vinculado à Secretaria Municipal de Administração, Receita e Tributação, a partir de 6 de fevereiro de 2025, conforme processo administrativo nº 3.401/2025.

Registre-se, publique-se e cumpra-se. Saquarema, 11 de fevereiro de 2025.
Lucimar Pereira Vidal da Costa
Prefeita

AVISOS, ATAS, EXTRATOS E TERMOS DE CONTRATO

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90008/2025 – UASG 985909

Objeto: Aquisição de botijão de gás GLP de 13 KG destinado ao uso em cozinhas, em regime de comodato, para atender às necessidades dos CRAS, CREAS, Café da Manhã do Trabalhador, Centro de Capacitação Profissional, Centro de Convivência, Lar dos Idosos, Centro Dia do Idoso e Conselho Tutelar, conforme processo administrativo nº 20.670/2024.

Tipo de Licitação: Pregão Eletrônico – SRP.

Data da Licitação: 24/02/2025.

Horário: Às 10h.

Obs: O edital detalhado encontra-se a disposição na sala do Departamento de Licitações e Contratos para consulta ou retirada, das 09h30 às 16h30, ou no Portal de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Saquarema: <https://licitacoes.saquarema.rj.gov.br> e Portal de Compras do Governo Federal: <https://www.gov.br/compras/pt-br>

Local: Rua Coronel Madureira, nº 77 - CEP 28.990-756, Centro – Saquarema/RJ.

Saquarema, 10 de fevereiro de 2025.

Sérgio M. Bravo Monteiro
Pregoeiro.

EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO DE MUDANÇA DE TITULARIDADE DO CONTRATO Nº 043/2023

Processo Administrativo nº 19.355/2022
Contrato nº 043/2023.

Referência: Contratação de empresa es-

pecializada na prestação de serviço de agenciamento de viagens para aquisição de passagens nacionais, internacionais e seguro viagem destinadas ao atendimento das demandas do Município de Saquarema/RJ.

Contratante: Município de Saquarema.

Contratada: R Moraes Agência de Turismo LTDA - CNPJ nº 06.955.770/0001-74.

Objeto: Alteração contratual para constar a Secretaria Municipal de Gestão, Inovação e Tecnologia como gestora do contrato.

Data da Assinatura: 5 de fevereiro de 2025.

Derlan Dias Maia

Secretário Municipal de Gestão, Inovação e Tecnologia.

EXTRATO DO TERMO DE DESIGNAÇÃO DE GESTOR DO CONTRATO

Processo Administrativo nº 19.355/2022
Contrato nº 043/2023.

Fica designado o servidor Ruan Guimarães Barros – matrícula nº 9508580-1, para exercer a função de gestor do contrato.

Saquarema, 7 de fevereiro de 2025.

Derlan Dias Maia.

Secretário Municipal de Gestão, Inovação e Tecnologia.

EXTRATO DO TERMO DE DESTITUIÇÃO E DESIGNAÇÃO DE FISCAL DO CONTRATO

Processo Administrativo nº 19.355/2022
Contrato nº 043/2023.

1. Ficam destituídos os servidores Denis da Silva Gomes da Fonseca – matrícula nº 960700, da função de fiscal titular, e Andreia da Silva Melo - matrícula nº 208990, da função de fiscal suplente.

2. Ficam designados os servidores Patrick Barros de Lima – matrícula 929844 para exercer a função de fiscal titular e Allan Rodrigues de Oliveira – matrícula nº 959693, para exercer a função de fiscal suplente do referido contrato.

3. Em razão da destituição e designação informadas acima, a Comissão de Fiscalização do cumprimento do Contrato nº 043/2023, passa a ser composta da seguinte maneira:

- Patrick Barros de Lima – matrícula nº

929844 – fiscal titular.

- Allan Rodrigues de Oliveira – matrícula nº 959693 – fiscal suplente.

Saquarema, 7 de fevereiro de 2025.

Derlan Dias Maia

Secretário Municipal de Gestão, Inovação e Tecnologia.

EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO DO CONTRATO Nº 007/2022

Processo Administrativo nº 21.008/2021

Referência: Contratação de empresa especializada na disponibilização de acesso à banco de dados informatizado contendo informações atualizadas dos preços praticados no mercado, valores de referência e Atas de Registro de Preços realizadas por órgãos e entidades públicas, abrangendo todas as esferas da federação, para servir de subsídio às contratações e aquisições a serem realizadas pela Administração do Município de Saquarema/RJ.

Contratada: NP Tecnologia e Gestão de Dados LTDA - CNPJ nº 07.797.967/0001-95.

Objeto: Prorrogação da vigência do contrato nº 007/2022, firmado entre as partes em 24/1/2022.

Prorrogação: 12 (doze) meses.

Valor total do Termo Aditivo: R\$ 98.527,16 (noventa e oito mil, quinhentos e vinte e sete reais e dezesseis centavos).

Dotação Orçamentária:

PT 04.126.0024.2.057;

ND 3.3.90.40.02.00;

FR 170401.

Data da Assinatura: 5 de fevereiro de 2025.

Derlan Dias Maia

Secretário Municipal de Gestão, Inovação e Tecnologia.

EXTRATO DO 6º TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO E ACRÉSCIMO AO CONTRATO Nº 021/2022

Processo Administrativo nº 16.495/2021

Referência: Contratação de empresa especializada na execução de serviços contínuos de mão de obra, especificamente de porteiro, vigia e motorista, visando suprir as necessidades da Secretaria Municipal de Administração, Receita e Tributação do Município de Saquarema/RJ.

Contratante: Município de Saquarema.

NO DIA RECLAMAR ADANTA

Adquirir um eletrodoméstico com garantia estendida oferecida pela loja, mas, ao tentar utilizá-la após o prazo da garantia original, fui informado de que a cobertura não inclui o defeito apresentado. A loja e a seguradora contratada se isentam de responsabilidade, alegando cláusulas contratuais que não foram claramente explicadas. Como posso exigir meus direitos? (Monique Peixoto, São Gonçalo)

Garantia estendida: atenção aos seus direitos!

Segundo a advogada Soraya Goodman, a garantia estendida é uma modalidade de seguro amplamente oferecida por lojas de eletrodomésticos, cujo objetivo é proporcionar ao consumidor a ampliação e/ou complementação da garantia original de fábrica do produto, mediante o pagamento de um prêmio. “É essencial que o consumidor esteja atento aos termos desta garantia, pois o produto estará coberto apenas conforme as condições descritas na apólice, o que pode significar cobertura parcial ou sujeita a restrições específicas”, destaca. Soraya ressalta que um problema frequente é que, no ato da venda, os consumidores muitas vezes não recebem informações claras e detalhadas sobre as coberturas e exclusões da garantia estendida. “Em muitos casos, o contrato é entregue somente após a conclusão da compra, configurando uma prática que fere o direito à informação adequa-



da e clara, garantido pelo art. 6º, inciso III, do Código de Defesa do Consumidor (CDC)”, esclarece. Caso o produto apresente defeito durante o período de cobertura da garantia estendida, a empresa responsável deve assegurar a reparação ou substituição do item. Antes de contratar uma garantia estendida, o consumidor deve exigir o acesso prévio à apólice e esclarecer todas as dúvidas sobre o que está ou não coberto, salientando a importância de o advogado Átila Nunes do serviço www.reclamara-dianta.com.br.

BRASIL / MUNDO

Celular explode no bolso da calça

Vítima sofreu queimaduras de 1º e 2º graus na mão, antebraço, dorso e nádegas e foi socorrida ainda no local



REPRODUÇÃO/VIDEO/REDES SOCIAIS

Uma mulher ficou ferida após o celular que estava no bolso traseiro da calça explodir enquanto fazia compras em Anápolis, interior de Goiás. Ela teve queimaduras de 1º e 2º graus. O caso aconteceu no último sábado.

Nas imagens de câmeras de segurança do estabelecimento que circulam nas redes sociais, é possível ver o momento em que o aparelho explodiu e pegou fogo rapidamente. Desesperada, a mulher saiu correndo e foi socorrida por pessoas que estavam próximas.

Os clientes e funcionários que estavam no local acionaram o Corpo de Bombeiros.

Desesperada, a mulher saiu correndo e foi socorrida ainda no local e foi encaminhada ao hospital, onde recebeu atendimento.

Ela teve queimaduras de 1º e 2º graus na mão, antebraço, dorso e nádegas, todas na parte esquerda do corpo. Ainda não há informações sobre as causas da explosão e se a bateria apresentava sinais prévios de defeito.

Morre Maria Leonor Saad

Maria Leonor de Barros Saad, uma das herdeiras do Grupo Bandeirantes e ex-diretora da emissora, morreu no último domingo, aos 76 anos. Deixa três filhos e quatro netos. A família não divulgou a causa da morte. Ela era responsável pela

coordenação da venda de programas da emissora para TVs no mundo, segundo nota da Rádio Band News FM. “Teve um papel fundamental na preservação do acervo histórico das emissoras do grupo”, diz a nota. Maria era filha de João

Jorge Saad (1919-1999), fundador da Band, e de Maria Helena de Barros Saad (1928-1996), irmã de João Carlos Saad, e de Ricardo, Marisa e Márcia Saad. O funeral aconteceu ontem, no Funeral Morumbi, em São Paulo.

Cisnes causam pouso forçado

Um avião comercial lotado, com 192 passageiros a bordo, foi forçado a fazer um pouso de emergência após ser atingido por dois cisnes, que danificaram a estrutura externa. O Boeing 737 Max, operado pela companhia aérea TUI, partiu do aeroporto de Londres com destino à Sal, uma ilha de Cabo Verde, na costa da África Ocidental.

“Ataques com pássaros não são incomuns em aeroportos do Reino Unido, mas isso ocorreu em uma escala de terror nunca vista antes”, disse uma fonte ao jornal ‘The Sun’. O acidente ocorreu na última quarta-feira.

As imagens divulgadas do avião após o pouso mostram o para-brisa manchado de sangue e a parte atingida danificada. Nas redes sociais, um passageiro elogiou os pilotos pelo pouso seguro. “Um grande agradecimento aos pilotos do nosso voo abortado da TUI de Gatwick para Sal ontem. Nosso avião foi atingido por 2 cisnes na decolagem, danificando a fuselagem e quebrando o sistema de navegação”, escreveu. Não houve feridos.

Com informações das agências internacionais

Fale conosco: odiar@reclamara-dianta.com.br WhatsApp: (21)993289328

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - UASG 383518

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90001/2025. Objeto: Contratação de serviços continuados de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais sob demanda, equipamentos e insumos, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra. Processo SEI nº 9079611000051.000032/2024-66. Data, hora e local do Pregão: 25/02/2025, às 10h, no Portal de Compras do Governo Federal - www.gov.br/compras. Informações por e-mail licitacao@crccd.org.br. Contador RAFAEL DA SILVA MACHADO - Presidente do CRCCRJ

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 21 de fevereiro de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

2º LEILÃO: 24 de fevereiro de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levava a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 8.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 00.402.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 0010232025, firmado em 20/02/2025, com a FIDUCIÁRIA ROGERIO MORAES DE OLIVEIRA, maior, inscrita no CPF nº 071.254.927-59 e VERONICA SANT'ANNA CHAVES DE OLIVEIRA, maior, inscrita no CPF nº 082.376.287-48, no dia 21/02/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 724.676,17 (Setecentos e vinte e quatro mil e setecentos e setenta e sete reais e oitenta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 43.175 do 8º Serviço Registral de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ, constituído por 'Prédio residencial unifamiliar com dois pavimentos, com área total de 208,92m² situado na Rua José Maria de Azevedo, nº 410 (Av. 05) e seu respectivo terreno designado por lote 18 da quadra 19, do PA 18296, medido em sua totalidade 9,00m de frente e fundos, por 23,00m de alvarado por ambos os lados, confrontando pelo lado direito com lote 20, pelo lado esquerdo com o lote 17, e aos fundos com o terreno da Companhia Telégrafos Palatino e sucessores, todos da mesma quocida pertencentes à Companhia de Construções 'Cico' ou sucessores. Cadastro Municipal: 03974620. Venda em caráter 'ad corpus' e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.0.3 alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24/02/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 322.500,00 (Trezentos e vinte e dois mil e quinhentos reais), nos termos do art. 27, 2º da Lei nº 8.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02-23903 SC ID 3123-09).

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 21 de fevereiro de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

2º LEILÃO: 24 de fevereiro de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levava a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 8.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 00.402.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 0010222571, firmado em 30/02/2021, com os FIDUCIÁRIOS VAGNER RODRIGUES MALHEIROS, inscrito no CPF nº 036.302.267-46, e sua esposa LILIANE DELFIM DE OLIVEIRA MALHEIROS, inscrita no CPF nº 057.307.657-77, no dia 21/02/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 167.894,18 (Centos e sessenta e sete mil e novecentos e quarenta e nove reais e oitenta e nove centavos), o imóvel matriculado sob nº 48.892 do 2º Registro de Imóveis da Comarca do Rio de Janeiro/RJ, constituído por 'Apartamento 503, do bloco 94, da Estrada Água Branca, nº 8.838, Padre Miguel, na Freguesia de Campo Grande, e sua correspondente fração ideal de 0,0202195 do respectivo terreno, designado por lote 01, do PAI, 42.049, com área total de 19.439,75m². O empreendimento possui 150 vagas de propriedade do condômino e uso comum, por ordem de chegada. Cadastro Municipal: 1.929.841-3 - CL nº 01.02-9. Venda em caráter 'ad corpus' e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.0.3 alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24/02/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 268.510,82 (Duzentos e oito mil quinhentos e dez reais e oitenta e dois centavos), nos termos do art. 27, 2º da Lei nº 8.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02-23981 SC ID 3123-09).

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 09 de abril de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

2º LEILÃO: 11 de abril de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório a Rua Minas Gerais, 316 - Cj-02 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levava a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 8.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 00.402.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com Efticaça de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia - Portabilidade, de 25/02/2015, com a FIDUCIÁRIA CHRISTIANE BATISTA FILPI, brasileira, divorciada, advogada, portadora da cédula de identidade profissional nº 9969-3-TRTRJ, inscrita no CPF nº 028.765.297-40, residente e domiciliada no Rio de Janeiro/RJ, em PRIMEIRO LEILÃO (data horária acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 185.615,14 (Umcento e oitenta e cinco mil e quinhentos e quinze reais e quinze centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 308, localizado no edifício situado na Rua Tomérete, nº 153, Copacabana, Rio de Janeiro/RJ, Área privativa: 65,00m² (corrente laudo), melhor descrição na matrícula nº 121.773 (Antiga matrícula 93.084) do 5º Oficial de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ. Imóvel ocupado. Venda em caráter 'ad corpus' e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais - nos termos do art. 27, 2º da Lei nº 8.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalciv.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL. NO SITE: www.portalciv.com.br. Informações pelo WhatsApp: (11) 99514-0487 ou pelo e-mail contabil@portalciv.com.br (Dossê 23980)

Cidennf CNPJ: 32.233.056/0001-16
www.cidennf.com.br
cidennf@cidennf.com.br
Coordenadoria de Compras e Licitação

AVISO REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO EDITAL Nº 05/2024 - PREGÃO Nº 04/2024

CONSORCIO PÚBLICO INTERMUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DO NORTE E NOROESTE FLUMINENSE - CIDENNFF

Consórcio Público de Desenvolvimento do Norte e Noroeste Fluminense - CIDENNFF, de acordo com a Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021, no uso de suas atribuições, torna público e comunica aos interessados realizará a licitação na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, para REGISTRO DE PREÇOS, cujo Edital recebeu o nº 05/2024, conforme discriminado abaixo:

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MÁQUINAS AGRÍCOLAS, PARA FINS DE DESENVOLVIMENTO DO PROJETO PATRULHA MECANIZADA, EM ATENDIMENTO AO CONVÊNIO Nº 946647/2023, CONSTANTE NA PLATAFORMA TRANSFERE GOV. JUNTO AO MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL, PARA BENEFICIAR AO MUNICÍPIO CONSORCIADO DE CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ.

Início da Sessão de Disputa de Preços: às 14h00min, do dia 27 de fevereiro de 2025 (quinta-feira)

Local: www.licita.net.com.br

O Edital, na íntegra, está disponível para download no site supramencionado, bem como através do site oficial da CIDENNFF, a saber, <https://cidennf.com.br/site/licitacoes>.

Campos dos Goytacazes - RJ, 05 de fevereiro de 2025.

BIANCA RIOS BARRETO ^{PRO-CURADORA} FRANCISCA RIOS BARRETO ^{PRO-CURADORA}
FRANCISCA RIOS BARRETO ^{PRO-CURADORA} FRANCISCA RIOS BARRETO ^{PRO-CURADORA}
CNPJ: 2025.0250 158857-03/97

BIANCA RIOS BARRETO FRANCO
AGENTE DE CONTRATAÇÃO
DIRETORIA GERAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CIDENNFF
MATRÍCULA 10

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 26 de fevereiro de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

2º LEILÃO: 28 de fevereiro de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levava a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 8.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 00.402.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 0010232025, firmado em 23/02/2021, com a FIDUCIÁRIA MARLA LEMOS ESPINDOLA, inscrita no CPF nº 114.807.167-10, no dia 28/02/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 375.586,17 (Trezentos e setenta e cinco mil quinhentos e oitenta e seis reais e dezessete centavos), o imóvel matriculado sob nº 11.223 do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Nova Iguaçu/RJ, constituído por 'Apartamento nº 22 do Edifício Avarandê, sito à Rua José Aires, nº 55, e a sua respectiva fração ideal de 0,1078 acres do terreno, designado por lote nº 38 da referida rua, medindo 10,00m de frente e de fundos, por 20,00m de extensão da frente os fundos, de ambos os lados, com a área de 200,00m², confrontando do lado direito com o lote nº 37, do lado esquerdo com o lote nº 39, e aos fundos com o lote nº 31, todos de Arnes Ferreira Rosa e c/uses, ou sucessores, distante o terreno, 25,00m do início da curva de concordância formada com a rua Juvenal Valdeiras e a estrada, situada na Vila Dona Rosa, nºK-11, na cidade de Nova Iguaçu/RJ, perimetro urbano do 1º distrito deste município'. Cadastro Municipal: 865976-6. Venda em caráter 'ad corpus' e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.0.3 alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 28/02/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 224.777,07 (Duzentos e trinta e quatro mil e setecentos e setenta e sete reais e oitenta e sete centavos), nos termos do art. 27, 2º da Lei nº 8.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02-23942 SC ID 3123-09).

MUNICÍPIO DE CORDEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2025

OBJETO: Ref. a aquisição de contentores de lixo de mil litros e lixeiras individuais para coleta seletiva de cinquenta litros, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. DATA: 11 de março de 2025, às 13h. LOCAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> UASG: 985829 EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 007/2025, disponível EXCLUSIVAMENTE nos sites <http://www.cordeiro.rj.gov.br> e <https://www.gov.br/compras/pt-br>, a partir do dia 12 de fevereiro de 2025. Valor estimado/máximo: R\$ 99.680,90.

Cordeiro, 07 de fevereiro de 2025.
KELLY SILVA BONIFÁCIO
Pregoeira

MUNICÍPIO DE CORDEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 009/2025

OBJETO: Ref. a permissão de uso de espaço público para exploração de "camarote" da pista de shows do palco principal do evento 81ª Exposição Comercial, Industrial e Agropecuária de Cordeiro - 2025, que ocorrerá entre os dias 12 a 20 de julho de 2025, no Parque de Exposições Raul Veiga - Cordeiro/RJ, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. DATA: 12 de março de 2025, às 13:00h. LOCAL: <http://tbl.org.br> EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 009/2025, disponível EXCLUSIVAMENTE no site <http://www.cordeiro.rj.gov.br> e <http://tbl.org.br>, a partir do dia 12 de fevereiro de 2025. Valor estimado/mínimo: R\$ 257.500,00.

Cordeiro, 07 de fevereiro de 2025.
KELLY SILVA BONIFÁCIO
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90008/2025 - UASG 9859009

Objeto: Aquisição de botijão de gás GLP de 13 KG destinado ao uso em cozinhas, em regime de comodato, para atender às necessidades dos CRAS, CREAS, Café da Manhã do Trabalhador, Centro de Capacitação Profissional, Centro de Convivência, Lar dos Idosos, Centro Dia do Idoso e Conselho Tutelar, conforme processo administrativo nº 20.670/2024. Tipo de Licitação: Pregão Eletrônico - SRP. Data da Licitação: 24/02/2025. Horário: Às 10h. Obs: O edital detalhado encontra-se a disposição na sala do Departamento de Licitações e Contratos para consulta ou retirada, das 09h30 às 16h30, no ou Portal de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Saquarema: <https://licitacoes.saquarema.rj.gov.br> e Portal de Compras do Governo Federal: <https://www.gov.br/compras/pt-br>

Local: Rua Coronel Madureira, nº 77 - CEP 28.990-756, Centro - Saquarema/RJ.

Saquarema, 10 de fevereiro de 2025.
Sérgio M. Bravo Monteiro
Pregoeiro.

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 21 de fevereiro de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

2º LEILÃO: 24 de fevereiro de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levava a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 8.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 00.402.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 0010231072, firmado em 25/02/2021, com a FIDUCIÁRIA MARISTELA COBRES DA SILVA DOS ANJOS, maior, inscrita no CPF nº 115.491.057-59 e IGOR PALMA DOS ANJOS, maior, inscrito no CPF nº 032.766.117-18, no dia 21/02/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 491.417,49 (Quatrocentos e noventa e um mil quatrocentos e dezesseis reais e nove centavos), o imóvel matriculado sob nº 120.153 do Serviço Registral e Registro Geral de Imóveis do 2º Oficial de Matrícula/RJ, constituído por 'Casa 02, assim caracterizada: situada de frente para Rua São Genésio (artigo Rua 27), confrontando pelo lado esquerdo com o lote 31, confrontando pelo lado direito com a casa 02 e nos fundos com parte do lote 17, constituído de 2,00m de frente, 12,00m de fundo, 12,00m de fundo, 12,00m de fundo, com área total construída de 83,15m². Área construída de 240,00m² e traço ideal de 0,50% do lote 32, da quadra 74, do 1º Lotamento 'Praia de Itaquaquecetuba', situado no 3º distrito do município de Mauá/RJ, com área de 483,00m², medindo 12,00m de frente para a Rua São Genésio, nº 2 de porta 028, 12,00m de fundos para o lote 17, 40,00m pelo lado direito do lote 35, e 40,00m pelo lado esquerdo com o lote 31. Cadastro Municipal: 157049. Venda em caráter 'ad corpus' e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.0.3 alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24/02/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 436.628,96 (Quatrocentos e trinta e seis mil seiscentos e vinte e oito reais e noventa e seis centavos), nos termos do art. 27, 2º da Lei nº 8.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02-23900 SC ID 3123-09).

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

COMLURB - COMPANHIA MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90069/2025

OBJETO: AQUISIÇÃO DE MDF DIVERSOS, FITA DE BORDA, PRANÇÃO DE CEDRINHO, TÁBUA DE CEDRINHO E COMPENSADO DE VIROLA.

PROCESSO: CLB-PRO-2024/07451

DATA E HORA DA REALIZAÇÃO: 24/02/2025 às 10:00h.

ESTIMATIVA PREVISTA: R\$ SIGILOSO

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO

PORTAL: www.comprasnet.gov.br (UASG986001) e <http://ecomprasrio.rj.gov.br>

MUNICÍPIO DE CORDEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2025

OBJETO: Ref. futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção (de acordo com tabela Sindrifera/RJ) de VEICULOS AUTOMOTORES PESADOS MOVIDOS A DIESEL, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. DATA: 27 de fevereiro de 2025, às 13h. LOCAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> UASG: 985829 EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 005/2025, disponível EXCLUSIVAMENTE nos sites <http://www.cordeiro.rj.gov.br> e <https://www.gov.br/compras/pt-br>, a partir do dia 12 de fevereiro de 2025. Valor estimado/máximo: R\$ 864.000,00.

Cordeiro, 07 de fevereiro de 2025.
KELLY SILVA BONIFÁCIO
Pregoeira

MUNICÍPIO DE CORDEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 006/2025

OBJETO: Ref. a contratação de empresa especializada para fornecimento de container de lixo e lixeira papaleira para poste, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. DATA: 10 de março de 2025, às 13h. LOCAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> UASG: 985829 EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 006/2025, disponível EXCLUSIVAMENTE nos sites <http://www.cordeiro.rj.gov.br> e <https://www.gov.br/compras/pt-br>, a partir do dia 12 de fevereiro de 2025. Valor estimado/máximo: R\$ 273.762,00.

Cordeiro, 07 de fevereiro de 2025.
KELLY SILVA BONIFÁCIO
Pregoeira

EDITAL DE CITAÇÃO

Com o prazo de vinte dias O MM Juiz de Direito, Dr.(a) Grazielli Gonçalves Gozer - Juiz Titular do Cartório da 1ª Vara da Comarca de Rio das Ostras, RJ, FAZ SABER aos que o presente edital com o prazo de vinte dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo, que funciona a Rua Des. Ellis Hermydio Figueira, 1999 CEP: 28890-000 - Rio das Ostras - RJ e-mail: ros01vava@tjrr.jus.br, tramitam os autos da Classe/ Assunto Procedimento Comum - Defeito, Nulidade ou Anulação / Atou Ou Negócio Jurídico, de nº 0005495-54.2016.8.19.0068, movida por TANIA MARA MENDONÇA ALBUQUERQUE; JOAO HENRIQUE CAPDEVILLE ALBUQUERQUE FERREIRA; PAULO VITOR ANDRADE FERREIRA em face de CRISTIANO NASCIMENTO DA COSTA, objetivando CITAR O RÉU. Assim, pelo presente edital CITA o réu CRISTIANO NASCIMENTO DA COSTA, que se encontra em lugar incerto e desconhecido, para no prazo de quinze dias oferecer contestação ao pedido inicial, querendo, ficando cliente de que presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados (Art. 344, CPC) , caso não ofereça contestação, e de que, permanecendo revel, será nomeado curador especial (Art. 257, IV, CPC). Dado e passado nesta cidade de Rio das Ostras, em 22/01/2025. Eu, Helio de Souza Carvalho Neto - Técnico de Atividade Judiciária - Matr. 01/30473, digitei. E eu, Claudia Diniz Araujo - Subst. do Escrivão - Matr. 01/32425, o subscrevo.

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DA CASA CIVIL

SUBSECRETARIA DE GESTÃO

COORDENADORIA TÉCNICA DE CONTROLE DE CONTRATOS E LICITAÇÕES

GERÊNCIA DE PREPARO DE LICITAÇÕES

AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO PE-RP CVL Nº 90020/2025

UASG: 986001

PROCESSO Nº CVL-PRO-2024/04384

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para prestação de serviço de Locação de Veículos Automotors Blindados para transporte de passageiros, sem serviço de condução e sem fornecimento de combustível, a ser utilizado nas atividades da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro - PCCRJ.

VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 9.263.757,60 (nove milhões, duzentos e sessenta e três mil, setecentos e cinquenta e sete reais e sessenta centavos).

LOCAL: www.gov.br/compras/pt-br

A Comissão Permanente de Licitação comunica que fica o certame remarcado para o dia 27/02/2025, às 10h:30min.

OBS.: A íntegra do Edital encontra-se disponível no site <http://www.gov.br/compras/pt-br> e no ecomprasrio.rj.gov.br.

Quaisquer esclarecimentos poderão ser obtidos através do e-mail: licitacao.cvl@prefeitura.rio.