

	MEMORIAL DESCRITIVO		Nº MD-008.18-DES-001
	PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA		FOLHA 1 de 11
	SECRETARIA: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO		
SETOR: CONTRATOS			
ARQUIVO DIGITAL: MD-008.18-DES-001=0.DOC	TÍTULO: QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL		GESTÃO
			2017 – 2020
REV	DESCRIÇÃO DA EMISSÃO / ÍNDICE DE REVISÕES		
0	EMISSÃO ORIGINAL		

	MEMORIAL DESCRITIVO		Nº: MD-008.18-DES-001		REV. 0	
	SETOR: CONTRATO					FOLHA: 2 de 11
	TÍTULO: QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL					GESTÃO 2017-2020

	REV. 0	REV. A	REV. B	REV. C	REV. D	REV. E	REV. F	REV. G	REV. H
DATA	14/03/18								
EXECUÇÃO	LLBO								
APROVAÇÃO	DGVV								

AS INFORMAÇÕES DESTE DOCUMENTO SÃO PROPRIEDADE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA, SENDO PROIBIDA A UTILIZAÇÃO FORA DA SUA FINALIDADE.

INDICE

1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE MATERIAIS E SERVIÇOS	3
1.1. CONSIDERAÇÕES	3
1.2. NORMAS	3
1.3. DÚVIDAS	3
1.4. QUALIDADES DOS SERVIÇOS E MATERIAIS	4
2. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	4
2.1. DISPOSIÇÕES GERAIS	4
2.2. ETAPAS DE DESENVOLVIMENTO DA OBRA	5
2.2.1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	5
2.2.2. MOVIMENTO DE TERRA	5
2.2.3. ESTRUTURAS	6
2.2.3.1 CONCRETO DOSADO	6
2.2.4. ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS ..	7
2.2.4.1 GRADIL NYLOFOR 3D EM PAINEL DE AÇO GALVANIZADO	7
2.2.4.2 FECHADURA DE SOBREPOR	7
2.2.4.3 DOBRADIÇAS EM LATÃO	7
2.2.5. APARELHOS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS/EQUIPAMENTOS	8
2.2.6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	8
2.2.6.2. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	9
2.2.6.2.1. ABRIGO PARA BOMBAS	9
2.2.6.2.2. ÁGUA	9
2.2.7. PINTURA	9
2.2.8. ENTREGA DA OBRA	10
2.2.9. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS	10

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-008.18-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

3 de 11

TÍTULO:

QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL**GESTÃO**

2017-2020

OBRA: Quadra da Alvorada Instalação de Gradil**LOCAL: Rua C, Alvorada, Saquarema, RJ.****DATA: Março/2018****1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE MATERIAIS E SERVIÇOS****1.1. CONSIDERAÇÕES**

O presente memorial de especificações tem por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as condições técnicas a serem obedecidas na execução da obra de Instalação de Gradil na Quadra da Alvorada, fixando, portanto, os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos.

Os elementos básicos de desenho e as especificações ora fornecidas são suficientes para a empresa contratada elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

1.2. NORMAS

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis ou outras específicas para cada caso.

1.3. DÚVIDAS

Em caso de dúvidas a empresa contratada deverá procurar o engenheiro/arquiteto responsável pela fiscalização da obra, devendo todas as dúvidas ser sanadas antes da execução dos serviços.

Havendo discrepância entre os desenhos e as especificações prevalecerão às informações das especificações.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-008.18-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

4 de 11

TÍTULO:

QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL**GESTÃO**

2017-2020

1.4. QUALIDADES DOS SERVIÇOS E MATERIAIS

Todos os serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com o orçamento fornecido e com as prescrições contidas no presente memorial, obedecendo-se às normas da ABNT e às legislações vigentes e pertinentes.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela **fiscalização da prefeitura**, não sendo aceitos materiais cuja qualidade seja inferior à especificada.

2. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**2.1. DISPOSIÇÕES GERAIS**

A empresa contratada deverá recolher Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica (ART OU RRT) junto ao CREA-RJ/CAU-RJ, referente à responsabilidade pela execução da obra.

Ficarão a cargo exclusivo da empresa contratada todas as providências e despesas relativas à mão de obra e materiais necessários à execução da obra. Os trabalhos deverão ser executados por pessoal comprovadamente habilitado e os materiais a serem empregados deverão ser de boa qualidade.

Será de competência da empresa contratada fornecer todo o ferramental, maquinário e aparelhamento adequado à execução dos serviços estabelecidos em contrato, que deverão ser executados com características de proteção ao trabalho e de prevenção de acidentes de acordo com as normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho, sendo, portanto, imprescindível à utilização de equipamentos de proteção individual (EPI) e coletiva (EPC).

Caberá à empresa contratada a manutenção de um diário de obra conforme legislação vigente, permanentemente disponível para lançamento de ocorrências no local ou no serviço, devendo ser relatadas as condições meteorológicas, consultas à fiscalização da prefeitura, serviços executados diariamente, datas de conclusão de etapas dos serviços de acordo com o cronograma, dentre outras informações. Os diários deverão ficar à disposição da fiscalização da prefeitura para eventuais consultas, sendo uma de suas vias anexada às medições que serão entregues à fiscalização da prefeitura para que sejam analisadas, sendo, posteriormente, liberado o valor a ser recebido pela empresa contratada, relativo aos serviços executados no período.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-008.18-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

5 de 11

TÍTULO:

QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL**GESTÃO**

2017-2020

Antes da entrega da obra todas as instalações e sistemas deverão ser testados quanto ao seu perfeito funcionamento.

Quando necessário, serão de responsabilidade da contratada a execução dos projetos executivos de estrutura- instalações de esgoto e águas pluviais- instalações hidráulicas e instalações elétricas; devidamente acompanhada da memória de cálculo. Também oportuno lembrar e deixar claro que a responsabilidade de ligações provisórias e definitivas das instalações junto às concessionárias é exclusivamente da contratada, inclusive a Previsão da Demanda de Carga- Força e Luz- da Quadra junto a ENEL.

2.2. ETAPAS DE DESENVOLVIMENTO DA OBRA

A **empresa contratada** deverá proceder à execução dos serviços obedecendo às etapas conforme descrição a seguir.

2.2.1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO

2.2.1.1 – POÇO ARTESIANO - Deverá ser feita a perfuração de um poço artesiano até ser encontrado o lençol freático, inclusive instalação e análise da água, para abastecimento de água da quadra, a ser instalado nos fundos na lateral esquerda da quadra, próximo da casa de bomba.

2.2.2. MOVIMENTO DE TERRA

2.2.2.1 – ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS

- Para fundações: A resistência do terreno permite o uso de fundações do tipo direta, de execução simples que deverão ser locadas perfeitamente de acordo com o projeto. Deverá ser providenciada a escavação das cavas destinadas a execução das sapatas para estruturação do alambrado, considerando a situação de cada elemento. Ver a orientação do fabricante antes da execução.

- Para execução das instalações elétricas: Deverá ser providenciada a escavação das valas/cavas destinadas a colocação dos eletrodutos e das caixas de passagem que deverão

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-008.18-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

6 de 11

TÍTULO:

QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL**GESTÃO**

2017-2020

ser colocadas para possibilitar a distribuição dos cabos e fios do PC para medição trifásica a ser instalado na lateral do terreno até o quadro principal de distribuição de energia a ser instalado na lateral esquerda da quadra, no caso das instalações elétricas.

- A contratada deverá solicitar toda parte de ligação junto a concessionária de energia.

Observação:

O piso de todas as cavas/valas abertas deverá ser apiloado para uniformização do terreno.

2.2.2.2 - REATERRO DE VALA/CAVA

O reaterro das valas/cavas deverá ser feito com material proveniente das escavações, escolhendo-se material sem detritos vegetais.

Observações:

- Os trabalhos de reaterro deverão ser executados com cuidados especiais, devendo o material ser adequadamente molhado e energicamente apiloado em camadas de no máximo 20 cm de espessura, a fim de se evitar posteriores trincas e desníveis por recalque das camadas aterradas;
- O material excedente, proveniente da escavação das valas/cavas, deverá ser utilizado na regularização de eventuais desníveis do terreno.

2.2.3. ESTRUTURAS**2.2.3.1 CONCRETO DOSADO**

O enchimento das valas, após a colocação dos eletrodutos, para seu “encamisamento” e a execução das sapatas de suporte do alambrado deverão ser executados com concreto dosado para uma resistência característica a compressão de no mínimo 15MPa, preparado em betoneira.



2.2.4. ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS

2.2.4.1 GRADIL NYLOFOR 3D EM PAINEL DE AÇO GALVANIZADO

Deverá ser executado o gradil Nylofor 3D, na cor verde, de cerca galvanizado enrijecido e revestido em poliéster por processo de pintura eletrostática com montantes a cada 2,50m e será instalado nos fundos da quadra com comprimento total de 7,00m, sendo 3,50m de cada lado; na frente da quadra com comprimento total de 7,00m, sendo 3,50m de cada lado; na lateral direita da quadra com comprimento de 35,80m e na lateral esquerda da quadra com comprimento de 35,80m, com altura de 2,00m.

Observação:


A instalação das ferragens deverá ser realizada com particular cuidado: os rebaixos, encaixes ou outros entalhes feitos nas portas para fixação das fechaduras deverão ter a forma das ferragens, sem rebarbas, correspondendo exatamente às dimensões das mesmas. A localização das peças deverá ser medida com precisão evitando-se discrepâncias de posição ou diferença de nível perceptível à vista.

2.2.4.2. FECHADURA DE SOBREPOR

Deverá ser instalada 4,00 fechaduras de sobrepor, com cilindro, em latão, acabamento cromado, nos portões da lateral esquerda e lateral direita.

2.2.4.3. DOBRADIÇAS EM LATÃO

Deverá ser instalada 8,00 dobradiças em latão, 3" x 2 1/2", e= 1,9 a 2mm, com anel, cromado, tampa bola, com parafusos, nos portões da lateral esquerda e lateral direita.

	MEMORIAL DESCRITIVO	Nº. MD-008.18-DES-001	REV. 0
	SETOR: CONTRATO	FOLHA: 8 de 11	
	TÍTULO: QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL	GESTÃO 2017-2020	

2.2.5. APARELHOS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS/EQUIPAMENTOS

Conforme indicações do projeto arquitetônico deverá (ão) ser instalado (a/os/as):

- Uma bomba autoaspirante, para água limpa, de 1cv, para ser instalada no poço artesiano e elevar água para as caixas d'água existentes;
- Um poste de concreto, com seção circular, com 7,00m de comprimento e carga nominal horizontal no topo de 100kg, para ser instalado o PC;
- Ver orientação junto a concessionária de energia antes da execução.

2.2.6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS

2.2.6.1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverão ser executadas de acordo com as normas da Concessionária de Energia Elétrica local (ENEL), obedecendo-se os dados especificados em projeto.

Deverá ser instalada, uma entrada de serviço (PC), padrão ENEL, para medição trifásica, com transformador, com medidor, com carga instalada de até 50kW, constando de poste de concreto completo com 7 metros de altura, cabine em alvenaria, com porta, caixa para instalação do medidor, caixa de concreto para aterramento, haste de aterramento e demais materiais necessários e um outro poste com as mesmas dimensões a ser instalado na lateral direita da quadra próximo ao portão de acesso.

A bitola do condutor de entrada (16mm²), o condutor de aterramento, a haste de terra e a caixa de inspeção do aterramento, deverão ser padronizados conforme as normas da concessionária. A entrada da rede na edificação deverá ser subterrânea, através de eletrodutos rígidos de 2". Duas caixas de alvenaria em tijolos maciços, com dimensões de 0,60x0,60x0,40m, com fundo e tampa de concreto armado, deverá ser enterrada na lateral direita da quadra a fim de permitir a passagem dos cabos e as derivações, funcionando também como ponto de acesso para inspeção/manutenção das instalações. É entendimento que a parte de ligação até o PC deverá ser de responsabilidade da concessionária, devendo esse item só ser executado mediante recusa da concessionária.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-008.18-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

9 de 11

TÍTULO:

QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL**GESTÃO**

2017-2020

Observação:

- As instalações deverão ser entregues testadas.

2.2.6.2. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

2.2.6.2.1. ABRIGO PARA BOMBAS - Em local indicado no projeto, deverá ser construído um abrigo, nas dimensões de 1,20x0,60x0,80m, em alvenaria de tijolos furados de 10x20x20cm, em paredes de meia vez, com fundo de concreto e tampa de concreto armado, porta de 100x60cm em chapa de ferro nº16 e cadeado de 30mm.

2.2.6.2.2. ÁGUA – Será proveniente de um poço artesiano a ser perfurado em local indicado no projeto, sendo daí direcionada as caixas d'água existentes sobre os vestiários. a água será direcionada aos dois reservatórios superiores. Através do sistema de recalque previsto, a água será bombeada do poço para os reservatórios superiores, por meio de um comando automático que acionará e desligará a bomba conforme a variação do nível de água nos reservatórios superiores.

Observação:

- Deverão ser utilizados tubos de PVC, de 25mm, para possibilitar a ligação da bomba até os reservatórios superiores de água;

2.2.7. PINTURA

A casa de bomba deverá receber pintura nas paredes externas, inclusive a tampa. Deverá ser feito o preparo da superfície nova, com revestimento liso, lixamento, limpeza, uma demão de selador acrílico, uma demão de massa corrida ou acrílica e novo lixamento para remoção do pó residual.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-008.18-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

10 de 11

TÍTULO:

QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL**GESTÃO**

2017-2020

2.2.7.1. TINTA LÁTEX STANDARD

Deverá ser aplicada duas demãos com tinta látex standard nas paredes do abrigo de bomba, inclusive na tampa. Deverão ser aplicadas tantas demãos quantas forem necessárias para um acabamento perfeito, no mínimo duas, sendo observado rigorosamente o intervalo entre as aplicações subsequentes de tinta, conforme indicação do produto. A cor será definida pelo fiscal da obra no início da obra.

2.2.8. ENTREGA DA OBRA

Após o término de todos os serviços especificados no projeto deverá ser providenciada a desmobilização do canteiro de obras, eliminando-se todos os detritos e realizando-se a limpeza completa da edificação e das áreas externas. Será de responsabilidade da **empresa contratada** a retirada de toda sobra de material. Os serviços de limpeza geral deverão ser executados com todo cuidado a fim de não danificar os elementos da construção. A limpeza fina de um compartimento só deverá ser executada após a conclusão de todos os serviços a serem efetuados neste, sendo que após o término da limpeza, o ambiente deverá ser trancado com chave, impossibilitando, desta forma, o acesso ao local. Ao ser declarado o término da obra pela **empresa contratada**, deverá ser realizada uma rigorosa verificação pela **fiscalização da prefeitura**, quanto ao funcionamento e condições dos diversos elementos que compõem a obra, cabendo à **empresa contratada** refazer ou recuperar os defeitos ou as imperfeições verificadas.

2.2.9. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

O aceite dos serviços e obras executados pela empresa contratada, após o recebimento de toda a documentação exigida neste memorial e nos demais documentos contratuais, será efetivado pela Secretaria de Obras e Urbanismo em duas etapas sucessivas: recebimento provisório e recebimento definitivo. O recebimento provisório será efetuado após a conclusão dos serviços e solicitação oficial da empresa contratada, mediante vistoria realizada pela fiscalização da prefeitura. Após a vistoria, através de comunicação oficial, serão indicadas as correções e complementações consideradas necessárias para que se dê o recebimento definitivo, bem como estabelecido o prazo para a execução dos ajustes. Após a conclusão das correções e complementações e solicitação oficial da empresa contratada, mediante nova vistoria realizada pela fiscalização da prefeitura, será realizado o recebimento definitivo.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-008.18-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

11 de 11

TÍTULO:

QUADRA DA ALVORADA INSTALAÇÃO DE GRADIL**GESTÃO**

2017-2020

ANEXOS

Figura 1 – Gradil Nylofor Revestido.